**АДМИНИСТРАЦИЯ КУМЕНСКОГО РАЙОНА Кировской области**

комиссия по организации и проведению торгов по продаже гражданам и юридическим лицам земельных участков или права их аренды при

администрации Куменского района

пгт Кумены «11» января 2023 года, 10 час. 00 мин.

П Р О Т О К О Л

**по рассмотрению заявок на участие в аукционе**

Организатор аукциона: администрация Куменского района Кировской области

Адрес: Кировская область, Куменский район, пгт Кумены, ул. Кирова, д. 11.

**Состав комиссии:**

|  |  |
| --- | --- |
| БОРГАНЕЦ  Нина Владимировна | - заведующий отделом архитектуры, градостроительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации Куменского района |
|
|
| КОМАРИСТАЯ  Наталья Владимировна | - специалист 1 категории отдела муниципального имущества и земельных ресурсов администрации Куменского района, секретарь комиссии |
| Члены комиссии: |  |
|  |  |
| ДЕГТЕРЕВА  Наталия Александровна  КРАВЧУК  Нина Викторовна | - заведующий отделом бухгалтерского учета, главный бухгалтер администрации Куменского района  - заведующий отделом муниципального имущества и земельных ресурсов администрации Куменского района |
| ПЛАТУНОВА  Виктория Александровна | - главный специалист, архитектор отдела архитектуры, градостроительства и жилищно-коммунального хозяйства  администрации Куменского района |
| ШИБАНОВА  Наталья Викторовна | - заведующий правовым отделом администрации Куменского района |

Комиссия присутствует в полном составе.Комиссия вправе осуществлять свои полномочия.

Предметом аукциона является:

Лот № 1: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 43:14:350104:342, площадь - 9714 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – животноводство, местоположение — Российская Федерация, Кировская область, Куменский район, Верхобыстрицкое сельское поселение, с. Верхобыстрица.

Границы участка установлены в соответствии с действующим законодательством. Ограничение: земельный участок частично расположен в границах охранной зоны объекта электросетевого хозяйства ВЛ 0,4 кВ ТП 401 ПС Верхобыстрица.

Срок передачи в аренду земельного участка - сроком на 10 лет;

Начальный размер годовой арендной платы составляет: 230(двести тридцать) руб. 23 коп. без НДС.

Шаг аукциона составляет 3% начальной цены предмета аукциона: 6 (шесть) руб. 91 коп.

Размер задатка составляет 20 % начальной цены предмета аукциона: 46 (сорок шесть) руб. 05 коп.

**Комиссия установила**, что по состоянию на 17 часов 00 минут «09» января 2023 года поступило три заявки по лоту № 1.

- Заявка поступила от ООО «Верхобыстрица» ИНН 4314004148, зарегистрирована в журнале регистрации заявок на участие в аукционе в 16ч.00 мин. «21» декабря 2022 года, регистрационный входящий № 1.

- Заявка поступила от Аширова Махамада Собиржоновича, зарегистрирована в журнале регистрации заявок на участие в аукционе в 13ч.44 мин. «09» января 2023 года, регистрационный входящий № 2.

- Заявка поступила от Куликова Валентина Валентиновича, зарегистрирована в журнале регистрации заявок на участие в аукционе в 13ч.45 мин. «09» января 2023 года, регистрационный входящий № 3.

Рассмотрев соответствие заявок на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, и соответствия заявителей требованиям, установленным пунктами аукционной документации, **комиссия решила:** признать документы заявителей по **лоту № 1** соответствующими требованиям, установленным аукционной документацией «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка» и допустить к участию в аукционе трех участников.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии |  | Н.В. Борганец |
|  |  |  |
| Секретарь комиссии |  | Н.В. Комаристая |
| Члены комиссии |  | Н.А. Дегтерева |
|  |  | Н.В. Кравчук    В.А. Платунова  Н.В. Шибанова |
|  |  |  |